

[illegible]

limitan: al norte, Casimiro Mamay y José Allegre; al
 testamento de Marcos; oriente, José Allegre y al finiente
 la acequia de Popocate. Al fondo de este terreno se
 descubre un terreno colorado. El segundo lote es el terreno
 blanco, en la finca de Félix, unido once varas de frente por
 la intersección de fondo y colindando: al norte, Casimiro Mamay y don
 don José Allegre; ^{crucía} oriente, testamento de Marcos; y al finiente, ^{crucía} entrada de la finca de Sebastián. Los
 lotes de este terreno se enajenan por arcos. El total de los
 ciento sesentiocho arcos declaro haberlos recibido en su
 íntegro y a mi entera satisfacción, como pudo verse
 de ambos bienes, y si me quedaban algo, gracia y dona-
 ción del exceso en favor del comprador, cediéndolo y tras-
 pasándolo a estos, sin más onerosidad los dichos campos
 a la propiedad, sin excepción ni limitación al-
 guna, haciendo constar que no hay más en el
 contrato, que los hubo por compra a don Pedro Poma
 y que me obligo a la recepción y saneamiento. Yo,
 Juan Pablo Torres, acepto este contrato y me obligo a
 notario formalizado con arreglo a ley. Cédula de fecho, no ve-
 timentos de julio de mil novecientos diecinueve. Juan
 P. Torres. Octavio Ríos Obispo. Ha pagado en efectivo
 a alcaide cinco mil ciento diecinueve mil ochocientos y tres
 pesos la suma de cinco mil ochocientos y tres pla-
 to. Que se registre. Ch. Alto, veintinueve julio mil
 novecientos diecinueve. Compañía Real de la Plata
 puestas. Excmo. Rey. Visto Bueno. El Sr. Excmo. a
 su señoría. Plutón la oniente primera y a
 grey a su ley, con el número de los dichos terrenos
 después de cumplidos por mí el Señor las fue-

ARCHIVO REGIONAL DE ICA

TESTIMONIO N° 100

EL DIRECTOR DEL ARCHIVO REGIONAL DE ICA, QUE SUSCRIBE, EXPIDE ESTE TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA N°260 DE: COMPRA - VENTA; DE FECHA: 24 DE JULIO DE 1,919; QUE OTORGA: DON OCTAVIO RIOS CHAVEZ; A FAVOR DE: DON JUAN PABLO TORRES; EXTENDIDA ANTE EL EX NOTARIO PÚBLICO: JUAN URMENETA FERNANDEZ, DEL PROTOCOLO N° 1, DEL AÑO 1,919, FOLIO N° 502 AL FOLIO N° 503, TESTIMONIO QUE CONCUERDA CON LA MATRIZ OBRANTE EN NUESTRO FONDO DOCUMENTAL CONSISTENTE EN 03 (TRES) FOJAS; Y QUE PREVIA CONFRONTACIÓN, RUBRICO EN CADA UNA DE SUS FOJAS, SELLO, SIGNO Y FIRMO DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO POR LA LEY N° 25323, DECRETO SUPREMO N° 008-92-JUS Y SUS MODIFICATORIAS.=====

EL PRESENTE TESTIMONIO SERÁ PRESENTADO PARA SU INSCRIPCIÓN A LA SUNARP POR EL SR(A): SANDRA MARIA NAVARRO TORRES, IDENTIFICADA CON D.N.I. N° 21884408. =====

SE DEJA CONSTANCIA QUE, EL PROTOCOLO NO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE EMPASTADO. =====

ASIMISMO, ES NECESARIO PRECISAR QUE, ESTA DIRECCIÓN NO TIENE COMPETENCIA PARA REALIZAR PERITAJES, Y NO CONSERVA REGISTRO DE FIRMAS Y SELLOS DE LOS ARCHIVOS NOTARIALES QUE CUSTODIAMOS POR MANDATO LEGAL.

CONFORME A LA DIRECTIVA N° 001-2020-AGN/DAN, EN EL NUMERAL 6.9 DE LOS ALCANCES DE LA RESPONSABILIDAD “EL FUNCIONARIO O SERVIDOR CIVIL QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD DEBE ACTUAR CON LA DILIGENCIA REQUERIDA DE ACUERDO A SUS FACULTADES. NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LA AUTENTICIDAD, VALIDEZ, VERACIDAD, CONTENIDO DE LA FUENTE DOCUMENTAL O POR CUALQUIER INOBSERVANCIA LEGAL DEL NOTARIO QUE AUTORIZA EL INSTRUMENTO PROTOCOLAR NI POR LA FIRMA, SELLOS, IDENTIDAD, CAPACIDAD O REPRESENTACION DE QUIENES APARECEN SUSCRIBIENDOLA”. =====

EXPIDO EL PRESENTE TESTIMONIO, EN MÉRITO A LA SOLICITUD ADMINISTRATIVA N° 206 DE FECHA 05 DE MARZO DE 2025, Y DEL RECIBO DE PAGO N° 2614867, CON DERECHOS: S/ 5.20 =====

ICA, 18 DE MARZO DE 2025

FIRMADO DIGITALMENTE POR
Abog. RONALD ENRIQUE DE LA CRUZ MAYAUTE
ARCHIVO REGIONAL DE ICA
DIRECTOR